

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
BAIA MARE**

**ORDINEA DE ZI**

**a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 17 septembrie 2020**

**1.Proiect de hotărâre privind acordarea de facilități la transportul local prin curse regulate, efectuat cu mijloacele de transport aparținând URBIS SA, pentru studenții domiciliați în Municipiul Baia Mare**

Art. 1 Se aprobă eliberarea gratuită a abonamentului de călătorie pentru transportul public local de călători efectuat de URBIS S.A., pentru anul universitar, studenților cu vârsta sub 26 de ani cu domiciliul în municipiul Baia Mare și care sunt înscriși la instituțiile de învățământ superior acreditate din municipiul Baia Mare.

Art. 2 Pentru încadrare în perioada anului universitar, abonamentele de călătorie vor fi eliberate cu valabilitate de 6 luni, 3 luni sau 1 lună, după caz, pe baza cărți de identitate și a adeverinței eliberată de secretariatul universităților. Adeverința eliberată de secretariatul universităților va conține inclusiv perioada de valabilitate a abonamentului solicitat.

Art. 3 În vederea decontării abonamentelor prevăzute la art. 1, URBIS S.A. va întocmi facturi către Municipiul Baia Mare prin Direcția Asistență Socială, în baza listelor nominale lunare.

Facturile vor fi întocmite lunar, proporțional cu lunile de valabilitate a abonamentului, până la achitarea integrală a acestuia, respectiv în cota de 1/6 din valoarea abonamentului cu valabilitate de 6 luni, în cota de 1/3 în cazul abonamentului cu valabilitate de 3 luni și în cota de 1/1 în cazul abonamentului cu valabilitate de 1 lună.

Art. 4 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCL nr. 535/2018 și HCL 394/2019 își încetează aplicabilitatea.

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea angajamentului de susținere a candidaturii Municipiului Baia Mare pentru titlul de "Capitală Europeană de Tineret, ediția 2023"**

Art. 1 Se aprobă reconfirmarea candidaturii Municipiului Baia Mare la titlul de "Capitală Europeană de Tineret, ediția 2023".

Art. 2 Se aprobă angajamentul de susținere financiară, prin asigurarea unui buget estimativ multianual 2021-2024, contribuția Consiliului Local al Municipiului Baia Mare pentru acțiunea "Baia Mare – Capitala Europeană de Tineret, ediția 2023", în cazul obținerii titlului, în sumă de 6 milioane euro (aprox. 29.143.800 lei) la bugetul operațional, respectiv 500.000 euro (aprox. 2.428.650 lei) în 2021, 1.500.000 euro (aprox. 7.285.950 lei) în 2022, 3.500.000 euro (aprox.17.000.550 lei) în 2023 și 500.000 euro (aprox. 2.428.650 lei) în 2024, sume care vor fi utilizate pentru implementarea proiectelor regăsite în Anexa la prezentul.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciul Parteneriate Civice.

**Comisia I – Aviz nefavorabil**

**Comisia II - Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

### **3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare**

Art.1 Se aprobă organigrama și statul de funcții pentru Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, conform anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Serviciului Resurse Umane.

Art.3 Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, încetează aplicabilitatea Hotărârii nr. 59/2020 a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

**Comisia I – Aviz nefavorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

### **4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare**

Art.1 Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 La data intrării în vigoare a prezentei își încetează aplicabilitatea orice alte dispoziții contrare prezentei.

**Comisia I – Aviz nefavorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

### **5.Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii organizatorice a Direcției de Asistență Socială Baia Mare**

Art.1 Se aprobă structura organizatorică a Direcției de Asistență Socială Baia Mare, conform Anexei nr. 1 - Organigrama și Anexei nr. 2 - Statul de funcții, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea prevederile Hotărârilor Consiliului Local nr. 306/2019 și nr. 85/2020.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția de Asistență Socială Baia Mare.

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

### **6.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Consiliului Consultativ al Tinerilor (CCT) Baia Mare și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al acestuia**

Art.1 Se aprobă constituirea Consiliului Consultativ al Tinerilor (CCT) Baia Mare, structură consultativă în domeniul tineretului, fără personalitate juridică, ce funcționează pe lângă Municipiul Baia Mare și Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.

Art.2 Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Consultativ al Tinerilor (CCT) Baia Mare, prevăzut în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.

Art.4 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 33/2019.

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

### **7.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 31.08.2020**

Art.1 Se aprobă repartițiile locuințelor sociale disponibile, analizate și propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 31.08.2020, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 Se împuternicește conducătorul Direcției de Asistență Socială cu semnarea și monitorizarea contractelor de închiriere.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistență Socială prin Serviciul Locuințe Sociale și Evaluare Socială.

**Comisia I - Aviz favorabil**

**Comisia II – Aviz favorabil**

**Comisia III - Aviz favorabil**

### **8.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 524 mp, situat în Baia Mare, str. Hortensiei**

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea în două parcele a terenului identificat prin CF nr. 103451 Baia Mare nr. topo 1605/44/1/2 în suprafață de 551 mp, situat în Baia Mare, Str. Hortensiei, după cum urmează:

CF nr. 103451 Baia Mare - nr. topo 1605/44/1/2/1 - în suprafață de 524 mp  
- nr. topo 1605/44/1/2/2 - în suprafață de 27 mp

Art.2 Se identifică cu date de carte funciară terenul în suprafață de 524 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, după cum urmează:

CF nr. 103451 Baia Mare - nr. topo 1605/44/1/2/1 în suprafață de 524 mp înregistrat la poziția 10 (platforme asfaltate) din Anexa nr. 2, la H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art.3 Imobilul fără număr cadastral atribuit, descris la art. 1 al prezentei, nu a fost înscris în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art.4 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmită de topograf autorizat ing Moca Lucian-Ionuț, pentru terenul aferent unei platforme asfaltate la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a

dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.2 al prezentei.

Art.5 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

## **Comisia II - Aviz favorabil**

### **9.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 106 mp, aferent extindere apartament, situat în Baia Mare, str. Culturii, nr. 13/1, aflat în proprietatea SC PHARMACLIN SRL.**

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, str. Culturii, nr. 13, identificat prin C.F. 10575 Baia Mare, nr. topo 1648/84 și nr. topo 1648/88, cu suprafața totală de 820 mp, după cum urmează :

C.F. 10575 Baia Mare, nr. topo 1648/84 :

- nr. topo 1648/84/1 în suprafață de 78 mp

- nr. topo 1648/84/2 în suprafață de 77 mp

C.F. 10575 Baia Mare, nr. topo 1648/88 :

- nr. topo 1648/88/1 în suprafață de 28 mp

- nr. topo 1648/88/2 în suprafață de 637 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 106 mp, identificat prin C.F. 10575 Baia Mare, nr. topo 1648/84/1 și nr. topo 1648/88/1, aferent extindere apartament, situat în Baia Mare, strada Culturii, nr. 13, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

## **Comisia II - Aviz favorabil**

### **10.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 163/2020 privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 9 mp, situat în Baia Mare, b-dul Unirii nr.12A, aferent extinderii la spațiul comercial, proprietatea SC DAYTONA COM SRL**

Art.I. Se aprobă modificarea Art.1. din Hotărârea Consiliului Local nr. 163/2020, care va avea următorul cuprins:

“Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 1.288.725 mp, identificat prin CF nr. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4716, situat în Baia Mare, b-dul Unirii nr.12A, după cum urmează:

CF nr. 104479 Baia Mare - nr. topo 2737/4717- în suprafață de 9 mp

- nr. topo 2737/4718- în suprafață de 1.288.716 mp.”

Art.II. Se aprobă modificarea Art.2. din Hotărârea Consiliului Local nr. 163/2020, care va avea următorul cuprins:

“Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin CF nr. 104479 Baia Mare nr. topo 2737/4717, în suprafață de 9 mp , conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

#### **Comisia II - Aviz favorabil**

**11.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 37 mp, aferent extindere și acces din exterior pentru amenajare sediu firmă, situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 1/44, aflat în proprietatea GORDUZA VIOLETA PFA**

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului situat în Baia Mare, str. George Coșbuc, nr. 1, identificat prin C.F. 6 Baia Mare, nr. topo 1756/16/3/2/3/2/2, cu suprafața totală de 784 mp, după cum urmează :

- nr. topo 1756/16/3/2/3/2/2/1 în suprafață de 37 mp

- nr. topo 1756/16/3/2/3/2/2/2 în suprafață de 747 mp

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 37 mp, identificat prin C.F. 6 Baia Mare, nr. topo 1756/16/3/2/3/2/2/1, aferent extindere și acces din exterior la sediu firmă, situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 1, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

#### **Comisia II – Aviz favorabil**

**12.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 31 mp, aferent extindere sediu firmă și acces din exterior, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 45, aflat în proprietatea SC BUSINESS MB EXIM SRL**

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 31 mp, identificat prin C.F. 104916 Baia Mare, nr. cadastral atribuit 104916, situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 45, aferent extindere sediu firmă și acces din exterior, aflat în proprietatea SC BUSINESS MB EXIM SRL.

#### **Comisia II – Aviz favorabil**

**13.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două parcele a unui teren în suprafață de 38997 mp, identificat prin CF nr. 118066 Baia Mare, nr. cad. 118066, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Splaiul Republicii**

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare vizat de OCPI Maramureș sub nr. 42549/20.08.2020 - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect dezlipirea în două parcele a unui teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, str. Splaiul Republicii, în suprafață de 38997 mp, identificat prin CF nr. 118066 Baia Mare, nr. cad. 118066, astfel :

LOT 1 - nr. cad 128198 - în suprafață de 3000 mp .

Art.2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, cu semnarea documentelor necesare realizării operațiunilor de dezlipire.

Art.3 Taxele notariale și legale pentru realizarea operațiunilor de dezlipire se vor suportat de către Municipiul Baia Mare

#### **Comisia II – Aviz nefavorabil**

#### **14.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație și în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar**

Art.1 Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Baia Mare, conform anexei 1 la prezenta.

Art.2 Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității din unitățile de învățământ preuniversitar din Municipiul Baia Mare, conform anexei 2 la prezenta.

Art.3 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 411/2019 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație și în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare.

**Comisia I – Aviz favorabil cu amendamentul: La art.1 se introduce un alineat 2 care va avea următorul conținut: ” Fiecare reprezentant va prezenta trimestrial Consiliului Local o informare privind problematica și necesitățile unității de învățământ din al cărui Consiliu de administrație face parte.”**

**Comisia III – Aviz favorabil**

#### **DIVERSE**

**1.Informarea nr. 340/2020 a Direcției Utilități Publice privind gratuitatea transportului public local pentru elevii cu domiciliul în municipiul Baia Mare.**